

Uchwała Nr XVIII /137/2008

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 31 marca 2008 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krobia
stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle, związane bezpośrednio z nową inwestycją lub tworzeniem miejsc pracy w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. z 2007 r. Nr 138,poz. 969), zwanego dalej „rozporządzeniem”.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust.1 przysługuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu oraz w niniejszej uchwale.

3. Nowa inwestycja musi być zrealizowana przez podatnika podatku od nieruchomości, który będzie korzystał ze zwolnienia.

4. Regionalna pomoc inwestycyjna przyznana przez Gminę Krobia przysługuje przedsiębiorcy przez okres 2 lat, jednak nie dłużej niż do momentu przekroczenia maksymalnej intensywności pomocy ustalonej na podstawie przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 października 2006r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej.

5. Zwolnienia od podatku od nieruchomości udziela się jeżeli wartość nowej inwestycji przekroczyła 50 tys. EURO.

6. Kwotę określoną w § 1 ust. 5 przelicza się na złote według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego, ogłoszonego w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym udzielono pomocy.

7. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości na mocy §1 ust.1 uchwały nie podlegają:

1) budynki lub ich części oraz budowle związane z działalnością handlową;

2) budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na obrocie paliwami stałymi, płynnymi i gazem oraz dystrybucją i przesyłem energii.

8. Ze zwolnienia nie mogą korzystać przedsiębiorcy zalegający ze spłatą zobowiązań z tytułu podatków i opłat stanowiących dochód Gminy Krobia.

9. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości jest zobowiązany do przedłożenia faktur dokumentujących poniesione wydatki.

10. Przedsiębiorca korzystający z pomocy na utworzenie miejsc pracy jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów świadczących o ilości zatrudnionych pracowników z ostatnich 12 miesięcy w terminie do 15 stycznia każdego roku lub 15 czerwca każdego roku.

11. Zwolnienie od podatku od nieruchomości w przypadku pomocy na utworzenie miejsc pracy przysługuje przedsiębiorcy jeżeli zatrudni powyżej 10 pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy.

§ 2.1. Warunkiem udzielenia pomocy jest dokonanie, przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, zgłoszenia Burmistrzowi Krobi, zamiaru korzystania z pomocy na formularzu, którego wzór stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Warunkiem udzielenia pomocy jest składanie korekty danych objętych zgłoszeniem w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na ich zmianę.

§ 3. W przypadku niedotrzymania wymogów zawartych w uchwale i rozporządzeniu przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu całości pomocy, udzielonej przez Gminę Krobia, wraz z odsetkami podatkowymi w wysokości określonej na podstawie odrębnych przepisów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 5.1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 r.

2. Uchwała obowiązuje do 31.12.2013 r.